



מכללה ירושלים

נדעוכם לתקדום ערוש לטנפוז האعمال المفصلة أدناه:

مناقصة 02/15

ترميم مكتبة - كلية يروشلایم بیت فجان القدس (فیما یلی "المشروع")

یتم إتمام الأعمال حتى موعد أقصاه إنتهاء 7 أشهر تقویمیة من الموعد الذي سیدحد فی أمر بدء الأعمال.

موعد جولة الماقلين تم تحدیدها لتاریخ **17.12.15 الساعة 08:00**

مكان اللقاء: **مدخل المكتبة فی كلة یروشلایم، شارع بروخ دوفدنی 36 بیت فجان القدس**

الإشتراك فی جولة الماقلين إلزامی ویشكل شرطاً للإشتراك بالمناقصة.

یمكن شراء مستندات المناقصة على جمیع ملاحقها فی مكاتب سكرتارية كلية یروشلایم بشارع بروخ دوفدنی 36 بیت فجان القدس، لدى السيدة حایه موری (غرفة 311) بین الساعات 9:00 - 12:00 هاتف: 02-6750720

بدءاً من تاریخ 15/12/2015 مقابل دفع مبلغ 750 ش.ج.

یمكن تسدید حوالة الدفع نقداً أو ببطاقة إعتامد.

شروط أساسیة / إلزامیة / مسبقة للإشتراك بالمناقصة

على مقدم العرض:

أ. أن یكون **مقاولاً مسجلاً** وفق قانون تسجیل ماقولین مسجلین لأعمال هندسیة بنائیة لعام-1969، الأنظمة، الأوامر والقواعد وفقاً له، بالحجم وبالتنسوق الملائمة بالفروع وبالأعمال المطلوبة من قبل الداعي لأجل تنفيذ المشروع. ماقول معترف به صاحب تصنیف **100 ج 2** على الأقل.

فی حال أن مبلغ العرض، یفوق بحجمه المالی (أعلى) من المبلغ المحدد بالأنظمة للتصنیف المحدد بهذا البند، یلزم مقدم العرض أن یكون صاحب تصنیف ملائم لعرضه وفق المحدد بالأنظمة. فی كل حال لا یكون تصنیف مقدم العرض كماقول مسجل وكماقول معترف به أدنى من المذكور بهذا البند.

ب. أن یكون صاحب تجربة **إیجابیة مثبتة** بإنشاء مشاريع (واحد على الأقل)، التي تعقیدها وكلفتها المالیة شبیبة لتلك التي بالمشروع، قید المناقصة.

بدلاً لذلك:

أن یكون صاحب تجربة **إیجابیة مثبتة** بإنشاء 3 مشاريع التي تعقیدها شبیبة لتلك التي بالمشروع قید المناقصة **والكلفة المالیة**، لكل وحد منها، یساوی لنصف كلفة المشروع قید المناقصة.

* **التجربة** تطرق لأعمال إنتهت تنفيذها خلال الخمس سنوات الأخریة وحتى موعد تقديم العروض، نوضح أن الأعمال التي تنفيذها لم یكن لرضی/ لما یرضی دای الأعمال بما فی ذلك الداعي، لن تحتسب كأعمال تستوفي متطلبات التجربة بهذا البند.
* **الكلفة المالیة** لكل مشروع - یتم تقدیرها لجدول الأساس وفقاً له یقدم العرض.

ج. **الإشتراك فی جولة الماقلين** بالموعد المحدد فقط.

د. تقديم حوالة **بنکیة** أو **كفالة** (بنکیة/ شركة تأمین مرخصة) تلقائیة/ غیر مشروطة و غیر مربوطة لصالح كلية یروشلایم بمبلغ 5% من قیمة عرضه. سربان الحوالة/ الكفالة یكون من الموعد الأخر لتقدیم العروض وحتى تاریخ 1/3/2016

یجب أن تكون الكفالة لمقدم العرض (لن تقبل كفالة طرف ثالث أیا كان) **وبالنص المرفق كملحق مستندا**.

یحق للداعي أن یصدر الكفالة أو صرف الحوالة البنکیة. فی حال تراجع مقدم العرض عن عرضه و/أو عدم إجراؤها و/أو لأي سبب

آخر وفق إعتبرات الداعي.

هـ. أن یكون صاحب **التصدیقات المطلوبة** وفق قانون صفقات هیئات عامة، لعام-1987، بما فی ذلك ما یخص إدارة مسك حسابات وسجلات، دفع أجر أدنى وفق **قانون أجر أدنى**، لعام-1987 وعدم وجود إدانات بمخالفات وفق **قانون عمال أجانب**، لعام-1991.

و. شراء **مستندات المناقصة** من الداعي.

ز. استیفاء جمیع المتطلبات **بالمفصل** دون أي إستثناء.

ح. إجرا جمیع قوانین العمل، الأنظمة والأوامر وأیضاً الإتفاقیات العامة بالفروع ذات الصلة لمجال فعالیتاته.

ط. **الإلتزام** أنه لغرض التعاقد قید المناقصة یستخدم فقط ولا غیر برامج أصلیة.

ی. استیفاء المتطلب أن مقدم العرض **لیس موجوداً بإجراآت تفكیک، أو إفلاس**.

یحق للداعي أیضاً نفي مقدم عرض موجود بحراسة قضائیة أو تجمید إجراعات، وفقاً لإعتبراته.

یا. فی حال كون مقدم العرض شركة/ شراكة: أن یكون صاحب **تصدیق على عدم وجود دیون مسجل الشركات** (فیما یلی: "تصدیق") بحيث یحتسب نص شركة/ شراكة أتی لمسجل الشركات الذي یمكن إنتاجه عن طریق موقع سلطة الشركات على الإنترنت، وعنوانه: Tagidim.justice.gov.il یضغط على العنوان "إنتاج نص شركة"، الذي لا یذكر به دیون دفعة سنویة للسنوات السابقیة للسنة

بها قدم العرض ولشان الشركة، بالإضافة، **لیس مذكور أنها شركة مخالفة للقانون** أو أنها بحالة تنبیة وفق تسجیل قبل شركة مخالفة للقانون.

یب. **الشروط هی تراكمیة**، عرض الماقول الذي لا یستوفي واحد من الشروط یتبقى بئتاباً.

الموعد الأخر لتقدیم العروض لمناقصة 02/15 تم تحدیدها لتاریخ 31.12.15 حتى الساعة 12:00.

یجب وضه عروض الإشتراك بالمناقصة فی صندوق المناقصات بكلیة یروشلایم بشارع بروخ دوفدنی 36 بیت فجان القدس، لدى السيدة حایه موری.

لا یلتزم الداعي بإختیار أخص عرض ویحق لنا قبول جزء من العرض

و/أو عدم قبول أي عرض بئتاباً، وكما یحق لنا توسیع أو تقلیل حجم المناقصة لأسباب میزانیات و/أو تنظیمیات و/أو إداریات.

الكل كالمفصل فی مستندات المناقصة.

فی حال تناقض بین نص الإعلان بالجريدة و بین محتوى مستندات المناقصة تمنح أفضلیة للمذكور فی مستندات المناقصة.